

***Ikervár Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete***

9756 Ikervár, Kossuth u. 47.

levelezési cím: 9756 Ikervár, Gróf Batthyány Lajos u. 21.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ikervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 21-én (csütörtökön) 16:00 órai kezdettel az Ikervári Közös Önkormányzati Hivatal Gróf Batthyány Lajos u. 21. szám alatti épületének tanácskozó termében megtartott képviselő - testületi üléséről.

Jelen vannak: Fehér Ferenc polgármester, Emmer István alpolgármester, Bujtás Balázs, Soós László, Szemesné Mándli Zsuzsanna, Tóth László és Viszkeleti – Bejczy Ágnes települési képviselők.

Tanácskozási joggal meghívott: dr. Bíró Barnabás jegyző
dr. Hoffman Péter aljegyző

Fehér Ferenc polgármester köszöntötte a megjelenteket, majd megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel mind a hét képviselő jelen van.

Jelezte, hogy az előre meghirdetett napirendi pontokat ki szeretné egészíteni. Utalt Vincze Emese tegnapi nap folyamán érkezett kérelmére, melynek tárgyalása nem kíván zárt ülést. Ugyanígy kérte napirendi pontként tárgyalni az önkormányzat tulajdonában lévő víztorony további hasznosítását, valamint a Lux Aeterna Kft-től érkezett, Ikervár község közterületeinek gondozása, sövény – és fűnyírása tárgyában érkezett árajánlatot. Jelezte továbbá, hogy a meghívó kiküldését követően érkezett felhívás a Sárvár Térsége Többcélú Kistérségi Társulástól szakmai út szervezése tárgyában, és szeretné, ha a szóbeli előterjesztésének megfelelően döntene ebben a Képviselő-testület.

Szemesné Mándli Zsuzsanna települési képviselő jelezte, hogy egy helyi lakos, Horváthné Horváth Zsuzsanna szóbeli észrevételével is szeretné, hogy a testület foglalkozzon.

Mivel a képviselőktől egyéb javaslat nem érkezett, a meghívóban szereplő napirendi pontokat, kiegészítve a polgármester és a települési képviselő által előadottakkal, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az alábbiak szerint:

Napirend:

1. Beszámoló az előző ülés óta történetekről

Szóbeli előterjesztés

Előadó: Fehér Ferenc polgármester

2. Közbeszerzési eljárás megindításának tárgyalása a Bölcsőde átalakítása és bővítése tárgyában.

Szóbeli és írásos előterjesztés

Előadó: Fehér Ferenc polgármester

1., 2., 3., 4., és 5. mellékletek

3. Döntés a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális – és eszköz fejlesztése” című pályázat benyújtásáról.

Szóbeli előterjesztés

Előadó: Fehér Ferenc polgármester

4. TOP_Plusz-1.2.3-21 belterületi utak fejlesztése tárgyában kiírt pályázat benyújtásáról döntés

Szóbeli előterjesztés

Előadó: Fehér Ferenc polgármester

5. Egyebek

- Horváthné Horváth Zsuzsanna kérelmének tárgyalása

Szóbeli előterjesztés

előadó: Szemesné Mándli Zsuzsanna

- Vincze Emese kérelmének tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés

előadó: Fehér Ferenc polgármester

6. melléklet

- döntés a víztorony további hasznosításáról.

Szóbeli előterjesztés

Előadó: Fehér Ferenc polgármester

- Lux Aeterna Kft. parkgondozás tárgyában adott árajánlatának tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés

előadó: Fehér Ferenc polgármester

7. melléklet

- döntés kistérségi szakmai út támogatásáról

Szóbeli előterjesztés

Előadó: Fehér Ferenc polgármester

Ezt követően a Polgármester rátért a napirendi pontok tárgyalására.

1. Beszámoló az előző ülés óta történetekről.

Szóbeli előterjesztés

Előadó: Fehér Ferenc polgármester

Fehér Ferenc polgármester:

- **2022. március 26-án** a polgármesteri hivatal felújított épületének átadása megtörtént.
- a településen **a csapadékvíz-elvezetési projekt kivitelezési munkálatai** is elkezdődtek.

A Képviselő-testület a beszámolót tudomásul vette.

2. Közbeszerzési eljárás megindításának tárgyalása a Bölcsőde átalakítása és bővítése tárgyában.

Szóbeli és írásos előterjesztés

Előadó: Fehér Ferenc polgármester

Fehér Ferenc polgármester:

Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megkapták. Ebben a napirendi pontban több döntést kell meghozni, amit a közbeszerzés lebonyolításával megbízott ügyvéd, dr. Újvári Sándor készített elő.

Dr. Bíró Barnabás jegyző utalt arra, hogy bár van az önkormányzatnak hatályos és elfogadott közbeszerzési szabályzata, az ügyvéd azonban minden konkrét beruházás előtt a hatályos szabályoknak megfelelő, aktualizált szabályzatot készíti elő, és kérte annak elfogadását. Ugyanígy utalt arra, hogy az idei évre korábban már elfogadott közbeszerzési tervet is módosítani, kiegészíteni szükséges a most induló közbeszerzés miatt.

Fehér Ferenc polgármester:

- Döntés közbeszerzési szabályzat elfogadásáról. Az ajánlatkérőnek a hatályos jogszabályok szerinti közbeszerzési szabályzattal kell rendelkeznie. Mivel az önkormányzat közbeszerzési szabályzatát aktualizálni kell, az új közbeszerzési szabályzat elfogadásáról önkormányzati döntés szükséges.

Mivel kérdés, észrevétel nem volt, javasolta a Képviselő-testületnek, a közbeszerzési szabályzat előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

Ezt követően a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

28/2022.(IV.21.) számú képviselő-testületi határozat

Közbeszerzési szabályzat elfogadása

Ikervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testületi ülésre előkészített közbeszerzési szabályzatot az előterjesztés szerinti tartalommal, egyhangúlag elfogadja

Felelős: Fehér Ferenc polgármester
határidő: azonnali

A közbeszerzési szabályzatot a jegyzőkönyv 1. melléklete tartalmazza

- Döntés közbeszerzési terv elfogadásáról. Az ajánlatkérő közbeszerzési tervet köteles elfogadni a tárgyévre tervezett közbeszerzéseikről. Az eljárás megindításához szükséges Ajánlatkérő döntése a közbeszerzési terv elfogadásáról.

Ezt követően a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

29/2022. (IV.21.) számú képviselő-testületi határozat
Közbeszerzési terv elfogadása

Ikervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testületi ülésre előkészített közbeszerzési tervet az előterjesztés szerinti tartalommal egyhangúlag elfogadja

Felelős: Fehér Ferenc polgármester
határidő: azonnali

A közbeszerzési tervet a jegyzőkönyv 2. melléklete tartalmazza.

- Döntés közbeszerzési eljárás lefolytatásáról. Ikervár Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a Bölcsőde átalakítása és bővítése tárgyában közbeszerzési eljárás lefolytatására köteles a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 5.§ (1) bekezdés c) pontja alapján, mivel az építési beruházás becsült értéke meghaladja a közbeszerzési értékhatárt. Ajánlatkérő döntése szükséges az eljárás megindításához.

Mivel ajánlatkérő közbeszerzési szakértelemmel nem rendelkezik, az eljárás lebonyolításához közbeszerzési szakemberektől, szakértőktől három árajánlat bekérése megtörtént, az árajánlatok az írásos előterjesztés részét képezik. A legkedvezőbb árajánlatot ifj. dr. Ujvári Sándor egyéni ügyvéd adta. A polgármester a fentiekre tekintettel javasolta, hogy az eljárás lebonyolításával kapcsolatos feladatok ellátásával ifj. Dr. Ujvári Sándor legyen megbízva.

Ezt követően a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

30/2022.(IV.21.) számú képviselő-testületi határozat
döntés közbeszerzési eljárás lefolytatásáról

Ikervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elhatározza, hogy az Önkormányzat által **Bölcsőde átalakítása és bővítése** megvalósítása érdekében az Önkormányzat a Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti közbeszerzési eljárást folytat le. Mivel ajánlatkérő közbeszerzési szakértelemmel nem rendelkezik, ifj. dr. Ujvári Sándor egyéni ügyvédet (8900 Zalaegerszeg, Ady utca 21. II. emelet 4., FAKSZ 00811) bízta meg az eljárás lebonyolításával kapcsolatos feladatok ellátásával. Lesznikné Szemes Csillát pénzügyi, Jakab Lászlót műszaki szakértőnek kéri fel.

Felelős: Fehér Ferenc polgármester
határidő: azonnali

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. melléklete tartalmazza.

- Döntés a közbeszerzési lebonyolítására vonatkozó felelősségi rend elfogadásáról. Az Önkormányzat, mint Ajánlatkérő döntése szükséges a közbeszerzési eljárás lebonyolításával kapcsolatos feladatok meghatározását részletező felelősségi rend elfogadásáról.

Ezt követően a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

31/2022.(IV.21.) számú képviselő-testületi határozat
döntés közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozó felelősségi rend
elfogadásáról

Ikervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testületi ülésre előkészített felelősségi rendet egyhangúlag elfogadja.

Felelős: Fehér Ferenc polgármester
Határidő: azonnali

A közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét a jegyzőkönyv 4. melléklete tartalmazza.

3. Döntés a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális – és eszköz fejlesztése” című pályázat benyújtásáról.

Szóbeli előterjesztés

Előadó: Fehér Ferenc polgármester

Fehér Ferenc polgármester: Emlékeztette a Képviselő-testületet, hogy ennek a pályázatnak az önkormányzat ismételten „nekifut” módosított tartalommal. A korábban nyertes pályázat technikai, szervezési okok miatt visszavonásra került. Az eredeti pályázat során a tervek elkészültek. A tervező Németh Attila június vége előtt nem tudta vállalni a módosított tervek elkészítését. A pályázatot viszont – a tervekkel együtt – április végéig, május elejéig be kell adni. Ezért felvette a kapcsolatot egy másik tervezővel, Luthár Erikával, aki a kívánt határidőre el is vállalta a munkát. Mivel a módosított tervek a korábbi tervekre épülnek,

Németh Attila tervező írásos hozzájárulása beszerzésre került arra vonatkozóan, hogy a korábbi tervek, mint az ő szellemi tulajdona, a jelenlegi módosítások során felhasználásra kerüljenek.

Most abba kell a Képviselő-testületnek döntést hozni, hogy hozzájárul-e ahhoz, hogy a jelen napirendi pontban tárgyalt pályázat benyújtásra kerüljön.

Kérte a testületi tagokat, hogy az indítványt fogadják el, a szerint hozzanak döntést.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

32/2022.(IV.21.) számú képviselő-testületi határozat

Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális - és eszköz fejlesztése tárgyában támogatási kérelem benyújtása

Ikervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vidékfejlesztési Program keretében kiírásra került VP6-7.2.1.1-20 kódszámú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális – és eszköz fejlesztése” megnevezésű pályázat tárgyában támogatási kérelmet nyújt be.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fehér Ferenc polgármester
határidő: 2022. május 3.

4. A TOP_Plusz-1.2.3-21 belterületi utak fejlesztése tárgyában kiírt pályázat benyújtásáról döntés

Szóbeli előterjesztés

Előadó: Fehér Ferenc polgármester

Fehér Ferenc polgármester: Még folyamatban van a belterületi utak pályázati kiírás, jelen napirendi pontban csak egy döntést szükséges meghozni arra nézve, hogy az önkormányzat élni kíván-e a támogatási kérelem benyújtásával. Eredeti beadási határidő április vége volt, azonban ezt a határidőt június 3-ig meghosszabbították.

A pályázat az Ady és a Petőfi utca felújítására kerül benyújtásra. Ezen utcák közül a Petőfi utca úgynevezett „gyűjtőút”, tehát helyi főútra csatlakozik rá, így a súlyozása is annak megfelelő, magasabb.

A Képviselő-testület röviden tanácskozott, majd 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

33/2022.(IV.21.) számú képviselő-testületi határozat
**A TOP_Plusz-1.2.3-21 belterületi utak fejlesztése tárgyában támogatási kérelem
benyújtása**

Ikervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Terület – és Településfejlesztési Operatív Program keretében kiírásra került TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” megnevezésű pályázat tárgyában támogatási kérelmet nyújt be.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fehér Ferenc polgármester
határidő: 2022. június 3.

6. Egyebek

- Horváthné Horváth Zsuzsanna kérelmének tárgyalása

Szóbeli előterjesztés

előadó: Szemesné Mándli Zsuzsanna

Szemesné Mándli Zsuzsanna települési képviselő: Előadta, hogy Horváthné Horváth Zsuzsanna helyi lakos több alkalommal észrevételezte, hogy a Kossuth utcai Hősi Emlékmű talapzatán az „Auschwitz” elnevezés szabálytalan helyesírással szerepel, és kéri, hogy az önkormányzat javítsa ki a település nevét.

A Képviselő-testület hosszasan tanácskozott, végül arra jutott, hogy megvizsgálja a település nevének mai helyesírás szerinti feltüntetésének a lehetőségét a talapzaton.

- Vincze Emese kérelmének tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés

előadó: Fehér Ferenc polgármester

6. melléklet

Fehér Ferenc polgármester: Előadta, hogy Vincze Emese kérelme a tegnapi nap folyamán, 2022. április 20-án érkezett. Felolvasta a Képviselő-testületnek a kérelmet, melyben a két hónapig tartó keresőképtelenségére tekintettel kérte 2022. február 8-tól 2022. április 10-ig tartó időszakra – méltányosságból – a bérleti díj fizetése alóli mentesítést. A kérelméhez csatolta a keresőképtelenséget igazoló dokumentumokat.

A Képviselő testület röviden tanácskozott. A testületi tagok álláspontja szerint a bérleti díj egyáltalán nem magas, és ilyen esetekben nem tartják indokoltnak, hogy eltekintsenek a bérleti díjtól.

A Képviselő-testület ezt követően 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

34/2022.(IV.21.) számú képviselő-testületi határozat
Vincze Emese bérleti díjra vonatkozó kérelmének elutasítása

Ikervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vincze Emese, az Ikervár 187. hrsz-ú ingatlan általa használt 32m²-es helyiségére 2022. február 8. és 2022. április 10. közötti időszakára vonatkozó, bérleti díjfizetési kötelezettség alóli mentesítésre irányuló kérelmét elutasítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fehér Ferenc polgármester
határidő: azonnali

A kérelem a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

- döntés a víztorony további hasznosításáról.

Szóbeli előterjesztés

Előadó:Fehér Ferenc polgármester

Fehér Ferenc polgármester: Emlékeztette a Képviselő-testületet, hogy VASIVÍZ ZRt és az önkormányzat között még 2017. június 20. napján megállapodás jött létre, az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező, az Ikervár 1/12 hrsz-ú ingatlan, valamint az ingatlanon lévő víztorony hasznosítására. Ennek a lényege az volt, hogy a Vasivíz Zrt., mint üzemeltető a víztorony hasznosítására, bérbeadására az önkormányzat jóváhagyásával jogosult, azonban a bérbeadásból származó bevételből az Önkormányzat támogatás jogcímén bizonyos összegben igényt tart.

A megállapodás 2020. december 31. napján lejárt, a Vasivíz a tornyon elhelyezett átjátszók, antennák, stb. után a hasznokat továbbra is szedte. A jegyző felvette a kapcsolatot az üzemeltetővel, akik korrektül jártak el, erre irányuló döntés esetén az együttműködést továbbra is fent kívánják tartani, a bérleti díj, illetve a hozzájárulás aktualizálásával, és azzal, hogy a 2021. évben elmaradt támogatást utólag, egy összegben megfizetik.

Voltak tehát már egyeztetések a Vasivíz Zrt-vel az együttműködés folytatásáról, de ahhoz, hogy konkrét szerződés, megállapodás szülessen, felhatalmazó testületi döntés szükséges.

A polgármester felhívta a figyelmet arra, hogy önkormányzati vagyon hasznosításáról van szó, ami előnyös az önkormányzatnak, éves szinten milliós bevétele származik a bérbeadásból.

Kérte a Képviselő-testületet a támogató döntés meghozatalára.

A Képviselő-testület ezt követően 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

35/2022.(IV.21.) számú képviselő-testületi határozat

**az Ikervár 1/12 hrsz-ú ingatlan, valamint az ingatlanon lévő víztorony hasznosításáról
döntés**

Ikervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ikervár 1/12 hrsz-ú ingatlan, valamint az ingatlanon lévő víztorony üzemeltetőnek, azaz a Vasivíz Zrt-nek bérbeadás útján történő hosszú távú hasznosítását támogatja azzal, hogy a bérbeadásból származó bevételből az Önkormányzat támogatás jogcímén külön, erre irányuló megállapodásban foglaltak szerint igényt tart.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fehér Ferenc polgármester
határidő: azonnali

- Lux Aeterna Kft. parkgondozás tárgyában adott árajánlatának tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés

előadó: Fehér Ferenc polgármester

Fehér Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az önkormányzat feladata a település közigazgatási határain belül a parkgondozás, fűnyírás, sövényvágás.

Ezek a munkák praktikusán május elején kezdődnek és október végéig tartanak.

Az elmúlt években a munkát a Lux Aeterna Kft. végezte, a cég munkájára nem volt panasz, kifogás. Az idei évre szóló árajánlat ki lett osztva a képviselőknek. A díj a tavalyi 220.000-Ft/hó + ÁFA összeghez képest emelkedett, de ez az emelkedés igazolható az általános dráguláshoz képest.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy az árajánlat tárgyában döntsenek.

Bujtás Balázs települési képviselő jelezte, hogy személyes érintettsége okán a szavazáson nem kíván részt venni.

Ezt követően a Képviselő-testület röviden tanácskozott, majd 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és egy tartózkodással az alábbi határozatot hozta

36/2022. (IV.21.) számú képviselő-testületi határozat

parkgondozás tárgyában döntés

Ikervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. május 1. napjától 2022. október 31. napjáig Ikervár község területén a parkkarbantartási feladatok ellátásával a Lux Aeterna Kft-t (9756 Ikervár, Rába u. 29.) bízta meg, 270.000-Ft/hó + áfa díj ellenében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelő: Fehér Ferenc polgármester
határidő: azonnali

Az árajánlat a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi

- Kistérségi szakmai út támogatása
Szóbeli előterjesztés
előadó: Fehér Ferenc polgármester

Fehér Ferenc polgármester:

Előadta, hogy a Sárvár Térsége Többcélú Kistérségi Társulás idén szakmai utat szervez Prágába 2022. június 21-23. között. A polgármester szeretne részt venni ezen a szakmai úton a jegyzővel. A részvételi díj 139.032-Ft/fő, mely összeg 60 százalékanak a finanszírozását a Társulás átvállalja. A fennmaradó összeg, 55.000- Ft, amit az utazásban résztvevőknek, vagy az adott település önkormányzatának szükséges állnia. A polgármester szeretne részt venni a szakmai úton és kérte a Képviselő-testületet, hogy amennyiben erre lehetőség van, az út 55.000- Ft önköltségét az önkormányzat vállalja magára.

A Képviselő-testület röviden tanácskozott, ellenvetés a képviselőktől nem érkezett.

A polgármester kérte a testület döntésének meghozatalát, egyben jelezte, hogy a döntés a személyét érinti, ezért a szavazásban nem kíván részt venni.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és egy tartózkodással az alábbi határozatot hozta

37/2022. (IV.21.) számú képviselő-testületi határozat

A Sárvár Térsége Többcélú Kistérségi Társulás által szervezett prágai szakmai út önkormányzatot terhelő költsége tárgyában döntés

Ikervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Sárvár Térsége Többcélú Kistérségi Társulás által 2022. június 21-23. között megszervezendő prágai szakmai úton Ikervár község polgármestere részt vegyen, ezzel összefüggésben az utazás költségeinek 40 százalékat, azaz 55.000- Ft (azaz ötvenötezer forint) kifizetését saját költségvetése terhére biztosítja

A Képviselő-testület felkéri Emmer István alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelő: Emmer István alpolgármester
határidő: azonnali

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.

A Polgármester megköszönte a megjelenést és a nyilvános ülést 17:23 órakor bezárta.



Fehér Ferenc
polgármester



dr. Bíró Barnabás
jegyző

