

HIRDETMÉNY

NEMZETI FÖLDALAPBA TARTOZÓ FÖLDRÉSZLETEK NYILVÁNOS PÁLYÁZTATÁS, ILLETVE ÁRVERÉS MELLŐZÉSÉVEL TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSÉRE VONATKOZÓAN

A Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjeként eljáró Nemzeti Földügyi Központ (NFK) a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (3a) bekezdés b) pontja alapján a jelen hirdetményben megjelölt, Nemzeti Földalapba tartozó, 10 hektár térmértéket meg nem haladó nagyságú földrésztleteket nyilvános pályázttatás, illetve árverés mellőzésével értékesíteni kívánja.

Az ingatlanok értékesítéséhez az NFK elvégzetteti az ingatlanok értékbécsléseit, amelyek minden esetben megfelelnek a Nemzeti Földalapba tartozó földrésztletek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdésében foglaltaknak, amely szerint a földrésztletnek eladás vagy csere útján történő hasznosítására vonatkozó döntés megalapozásához – a 4/B. §-ban foglaltak kivételével - el kell végeztetni az érintett földrésztlet forgalmi értékbécslését (a továbbiakban: értékbécslés). Az eladásra vagy cserére vonatkozó döntés értékbécslési kötelezettség esetén az értékbécslésben rögzített érvényességi időn belül hozható meg. Értékbécslési kötelezettség esetén az értékbécslésben megállapított forgalmi értéknél alacsonyabb ellenértéket az adásvételi és a csereszerződésben megállapítani nem lehet.

Az ingatlanok értékesítéséhez szükséges értékbécslési szakvélemény elkészítésére a meghirdetést követően kerül sor, a benyújtott vételi ajánlatok figyelembe vételével, erre tekintettel a hirdetményben minimális ellenérték nem szerepel.

A listában szereplő ingatlanok minimális ellenértéke (minimum ajánlati ár), az NFK által az eljárás során elkészítendő értékbécslési szakvélemény és az NFK vagyton-nyilvántartásában rögzített könyv szerinti érték figyelembe vételével a későbbiek során, az ajánlattételi határidő lejáratát követően kerül majd meghatározásra.

Az értékbécslés elkészítésének díját a Rendelet 4. § (2h) bekezdésében foglaltak alapján az 1 hektár térmértéket meg nem haladó ingatlanok esetében az NFK, az azt meghaladó térmértékű ingatlanok esetében a szerződés megkötésére jogosult vételi ajánlatot tevő viseli.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben egy adott ingatlan vonatkozásában több vételi ajánlat is érkezik, akkor a minimális ellenérték figyelembe vételével a legmagasabb érvényes árajánlatot tevő személlyel köt adásvételi szerződést. Amennyiben a legmagasabb árajánlatot tevő személy visszalép, akkor a sorban következő legmagasabb árajánlatot tevő személlyel köt adásvételi szerződést.

Amennyiben a legmagasabb ajánlati ár a minimális ellenérték összegét nem éri el, az NFK, illetve a megbízásából eljáró jogi képviselők megnyilatkozzatják a legmagasabb árajánlatot tevő személyt - visszalépése esetén a sorban következő legmagasabb árajánlatot tevő személyt - arra vonatkozóan, hogy vételi ajánlatát a minimális ellenértéknek megfelelő vételáron is fenntartja-e.

Azonos ajánlati árak esetén – ha az ajánlati ár eléri a minimális ellenértéket – az elővásárlási rangsorban előrébb álló személy lesz az NFK által támogatott vevő. Ha azonos ajánlati árak esetén az ajánlati ár nem éri el a minimális ellenértéket, az NFK az elővásárlási rangsorban előrébb álló személyt nyilatkozzatja meg, hogy a minimális ellenértéknek megfelelő vételáron vételi ajánlatát fenntartja-e.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben a vételi ajánlatot tevő rendelkezik a vételi ajánlat formanyomtatványán meghatározott elővásárlási ranghellyel, az ennek igazolására alkalmas dokumentumok csatolása is szükséges a vételi ajánlat mellé.

Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében az adásvételi szerződés hirdetményi úton történő közléséről a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Földforgalmi tv.) és az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet előírásai alapján az NFK gondoskodik. A létrejövő szerződés hirdetményi úton történő közlése az elektronikus tájékoztatási rendszer keretében működő kormányzati honlapon történő közzététellel valósul meg, elővásárlási jog gyakorlására az irányadó törvényi rendelkezésekben rögzített feltételekkel nyílik lehetőség.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:74. § (2) bekezdése alapján az NFK, mint felhívást tevő fél fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel történő szerződéskötést megtagadja.

Az NFK az értékesítés során Elektronikus Pályázati Rendszert (a továbbiakban: EPR) alkalmaz, amely az alábbi elektronikus felületen érhető el:

<https://epr.nfk.gov.hu/>

Az EPR használatához a vételi ajánlatot tevő személyeknek a Kormány által biztosított azonosítási szolgáltatási regisztrációval kell rendelkezniük.

A vételi ajánlatot tevők a Központi Azonosítási Ügynök (KAÜ) rendszeren keresztül, egyedi azonosítással (ügyfélkapu igénybevételevel) tudnak belépni az EPR felületére. Az ajánlat beadása a belépést követően lehetséges, az adatkezelési nyilatkozat elfogadása után.

A mező- és erdőgazdasági hasznosítású földre vonatkozó vételi ajánlat esetén az ajánlat részeként mellékelten csatolni szükséges a földműves minőség igazolására a földműves nyilvántartásba vételről szóló határozat másolatát, ennek hiányában a Földforgalmi tv. 10. § (2) bekezdése alapján a vételi ajánlatot tevő legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy földművesnek nem minősül, és a birtokában álló föld területnagysága a megszerezni kívánt föld területnagyságával együtt nem haladja meg az 1 hektárt.

Az NFK felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a vételi ajánlat nem az EPR rendszeren keresztül érkezik be, vagy egy dokumentum több ingatlan adatait tartalmazza, illetve amennyiben a vételi ajánlat kötelezően kitöltendő mezőinek kitöltése elmarad, az hiányosan, nem megfelelően kerül kitöltésre, úgy hiánypótlási felhívás kibocsátására nem kerül sor, a benyújtott vételi ajánlat mérlegelés nélkül érvénytelennek minősül. Ugyancsak érvénytelen a vételi ajánlat, ha az jogszabályban rögzített tulajdonszerzési korlátozásba ütközik.

A vételi ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő: 2022. december hónap 7 nap 23 óra 59 perc.

A beérkezett vételi ajánlatok érvényességének bírálatát az NFK a benyújtásra nyitva álló határidő lejártát követő 60 napon belül megteszi, annak eredményéről a kérelmezőket hivatalos (a vételi ajánlatban feltüntetett postai és/vagy elektronikus) úton értesíti. Az országos járvány-helyzet, a háborús veszélyhelyzet és az energia-veszélyhelyzet alakulásától függően, az NFK fenntartja magának azt a jogot, hogy a jelen pontban meghatározott értesítési határidőt meghosszabbítsa.

A Ptk. 6:74. § (3) bekezdésére tekintettel az NFK felhívja a figyelmet, hogy a vételi ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig felhívását bármelyik ingatlan tekintetében visszavonhatja. Az ajánlattevő vételi ajánlatát a fenti határidőig visszavonhatja és a módosított tartalommal újra beadhatja, vagy akár véglegesen is visszavonhatja.

A Rendelet 3. § alapján az NFK felhívja a figyelmet, hogy védett természeti területek és Natura 2000 területnek minősülő földrészlet tulajdonjogának átruházásához a természetvédelemért felelős miniszter, vízvédelmi terület eladásához a vízügyi igazgatási szervek irányításáért felelős miniszter, az állam 100%-os tulajdonában álló erdő, valamint erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület tulajdonjogának bármely jogcímen történő átruházásához az erdőgazdálkodásért felelős miniszter, míg a védetté nyilvánított régészeti lelőhelyre és a régészeti védőövezetre kiterjedő földrészlet értékesítéséhez a kulturális örökség védelméért felelős miniszter egyetértése szükséges. Ezekben az esetekben a szerződés csak a miniszteri jóváhagyást követően kerülhet megkötésre, annak hiányában a szerződés megkötésének jogszabályi akadályja van. A miniszteri nyilatkozat beszerzése iránt az NFK intézkedik.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (NIF Zrt.) és az NFK között létrejött együttműködési megállapodás alapján az NFK kötelezettséget vállalt arra, hogy a NIF Zrt. által megjelölt ingatlanokat, illetve az adott ingatlanokból meghatározott területet nem értékesít harmadik személy részére. Ennek megfelelően, a Ptk. 6:74. § (2) bekezdés alapján, az NFK fenntartja a jogot, hogy a NIF Zrt. által meghatározott ingatlanok tekintetében a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelő, a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel a szerződés kötést megtagadja, és az értékesítési ügyletet lezárja. Amennyiben az adott ingatlan tekintetében a szerződés kötésre sor került, akkor a szerződés közös megegyezéssel történő felbontása szükséges.

Az NFK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy eredményes értékesítés esetén 1 hektár vagy azt meghaladó térmértékű ingatlan esetén a vevőt terheli az értékesítéshez szükséges forgalmi értékbecslés elkészítésének díja (az 1 hektár térmértéket meg nem haladó ingatlanok esetében az értékbecslési díjat az NFK viseli), amelyet szerződés kötést megelőzően számla ellenében közvetlenül az értékbecslést készítő szakértő részére szükséges megfizetni, valamint az ügyvédi munkadíj vevőre eső része, amelyet számla ellenében készpénzben vagy azonnali átutalással a szerződés megkötésekor szükséges az eljáró ügyvéd (ügyvédi iroda) részére megfizetni. Az ügyvédi költség összege: 25.000,- Ft + áfa ügyvédi munkadíj földrészletenként és az eljárás jogi/jogszabályi költségei (így különösen tulajdoni és földhasználati lap lekérésének díja, a földhivatali eljárás igazgatási szolgáltatási díja).

Az NFK felhívja a figyelmet arra is, hogy a Rendelet 50/E. § (3) bekezdésében foglaltak szerint az ültetvény értékesítése esetén korábbi haszonbérleti szerződésből fennálló elszámolási igény esetén az új tulajdonos a használóval a tulajdonjoga bejegyzésétől számított 1 éven belül elszámolásra köteles. A használó (a haszonbérli) értéknövelő beruházás elszámolása iránti igénye esetén az elszámolási kötelezettségért az NFK, mint jogelőd használatba (haszonbérbe) adó helyett az új tulajdonos köteles helyt állni, és a fizetési kötelezettséget teljesíteni a Rendeletben rögzített határidőn belül. Az elszámolási igény nem értelmezendő abban az esetben, amennyiben a használó (haszonbérli) és az új tulajdonos személye megegyezik.

A Rendelet 4. § (2a) bekezdésére hivatkozással a listában szereplő ingatlanok vonatkozásában az értékbecslés helyszíni szemlén alapul, amelynek – 1 hektár vagy azt meghaladó térmérték esetén vevőt terhelő – díja nettó 45.000,- Ft+áfa -tól nettó 150.000,- Ft+áfa -ig terjedhet helyrajzi számonként, művelési ágtól, terület nagyságtól, illetve a helyszínen tapasztaltaktól függően.

Az ajánlattevő ajánlata megtételével elfogadja, hogy az adásvételi ügylethez kapcsolódóan felmerülő költségeket megtéríti, amennyiben a szerződés megkötésére - az ajánlata elfogadása ellenére - neki felróható okból nem kerül sor.

Az NFK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ingatlan vételárát magyar forintban, az adásvételi szerződésben foglaltak szerint, átutalással kell majd megfizetni.

A hirdetmény tárgyát képező, a hirdetményben ** jelzéssel megjelölt földrészletek harmadik személy jogosultsága okán pályázati/támogatási (a továbbiakban: támogatási) kötelezettséggel érintettek, amely a Nemzeti Földügyi Központ hatályos tulajdonosi hozzájárulása alapján a támogatási fenntartási időszak végéig a támogatási cél megvalósítását szolgáló hasznosítási és/vagy a projekt támogatási szerződésben foglalt egyéb kötelezettség teljesítése az ingatlan tulajdonost is terhelheti. Tárgyi földrészletek értékesítése esetén ezen ingatlan tulajdonost terhelő kötelezettségvállalás vevő részéről történő átvállalása szükséges. Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy a kötelezettségvállalás – jellemzően (öntözési) szolgalmi jog alapításával biztosított - részletes tartalma tekintetében a vevőként szerződő ajánlattevőt az adásvételi szerződést szerkesztő és ellenjegyző jogi képviselő tájékoztatja, a kötelezettségvállalás körülményei és feltételei az adásvételi szerződésben rögzítésre kerülnek, ezen földrészletek tekintetében tett ajánlat a vevőként szerződő ajánlattevő részéről a kötelezettségvállalás átvételének elfogadását is jelenti.

Az NFK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra is, hogy eredményes értékesítés esetén a tulajdonjog bejegyzésének időpontja előtt az NFK vagy jogelődje által az adott földrészletre vagy tulajdoni hányadra megkötött hasznosítási (így különösen megbízási vagy haszonbérleti) szerződést az új tulajdonos tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzése nem szünteti meg. Az új tulajdonos birtokba lépése haszonbérlet esetén a haszonbérleti szerződés lejártát követően, míg megbízási szerződés esetén a tulajdonjog bejegyzés évében, a gazdasági év lejártával, azaz a tulajdonjog bejegyzésének évében október 16. napján lehetséges. Amennyiben az ingatlan az NFK által megbízási szerződéssel hasznosított, a megbízási szerződés szerinti használati díj beszedésére a megbízási szerződés megszűnéséig/lejáratáig az új tulajdonos nem lesz jogosult, az adásvételi szerződés kikötése alapján az eladót fogja illetni a megbízási szerződés

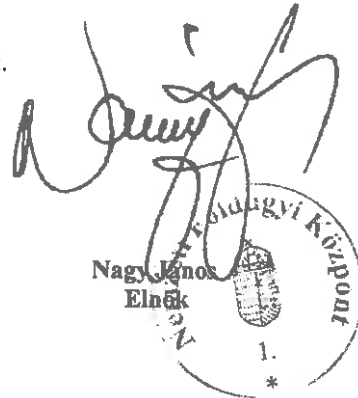
megszűnéséig/lejáratáig (vevő birtokba lépéséig). Amennyiben az értékesített földrészlet új tulajdonosa megegyezik a fennálló hasznosítási szerződés alanyával, úgy a hasznosítási szerződés a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével megszűnik.

A listában szereplő ingatlanok vonatkozásában eredményes értékesítés esetén, a birtokba lépés pontos dátumáról, a szerződéskötés menetéről és a fennálló használati viszonyokról az ügyletek lebonyolítására megbízott jogi képviselő tájékoztatja az ajánlattevőket.

Fontos, hogy az NFK jelen értékesítési eljárás során **kizárólag az alábbi listában szereplő földrészekre** vonatkozó vételi ajánlatokat veszi **figyelembe**. A listában fel nem tüntetett ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatokat, kérelmeket, az NFK érdemben nem vizsgálja.

Jelen felhívás nem minősül a Ptk. szerinti szerződéses ajánlatnak.

Kelt: Budapest, 2022 NOV 04.



Nagy János
Elnök
1.

Megye	Település	Felvévő	Helyrajzi szám	Magyar Állam tulajdoni hányada	Magyar Állam tulajdoni hányadának tértartaléka (ha)	Magyar Állam tulajdoni hányadának Aranykorona értéke (AK)	Földhasználati szerződés lejárata	Művelési ág
Vas	Olaszfa	Külterület	0107/26	1/1	0,6189	17,18	*	Gyümölcsös
Vas	Olaszfa	Külterület	0126	4202496/89844768	0,4571	2,56	*	Erdő
Vas	Olaszfa	Külterület	0128	1956/4740	0,5823	3,25	*	Erdő
Vas	Olaszfa	Külterület	0151	15060/343980	0,4481	2,51	*	Erdő
Vas	Olaszfa	Zárkert	1158	7/9	0,4181	11,59	*	Erdő
Vas	Ostfárasenyfa	Külterület	0127	1/4	3,9269	5,49	*	Gyümölcsös; Kert; Szőlő
Vas	Ostfárasenyfa	Külterület	0206	24/96	3,2499	6,10	*	Erdő
Vas	Ostfárasenyfa	Külterület	037/4	42/166	0,2784	0,38	*	Erdő; Legelő
Vas	Ostfárasenyfa	Külterület	072	48/612	6,3683	8,85	*	Erdő
Vas	Oszkó	Külterület	0127	28980/699840	1,1499	1,61	*	Erdő; Kivett magántul
Vas	Oszkó	Külterület	0201/39	133/344	0,9497	1,33	*	Erdő
Vas	Oszkó	Külterület	0177/1	272/8744	0,3833	0,68	*	Erdő
Vas	Pécel	Külterület	0121/4	17550/698964	0,2985	2,09	*	Erdő
Vas	Pécel	Külterület	062/31	1836/36462	0,8052	3,05	*	Erdő
Vas	Perenye	Külterület	0197/2	23250/1070100	6,8908	7,75	*	Erdő
Vas	Perenye	Külterület	075/4	231/954	0,2655	2,30	*	Erdő
Vas	Percsény	Külterület	0126	1/1	0,7395	5,18	*	Erdő
Vas	Püspökszilágy	Külterület	042	266720/9440640	0,6694	5,55	*	Erdő
Vas	Rétek	Külterület	034/2	494/17133	0,8504	4,93	*	Erdő; Kivett magántul
Vas	Rum	Külterület	0135/5	2/8	1,7188	15,17	*	Erdő; Réti
Vas	Rum	Külterület	0216/12	1907/44728	0,2612	7,05	*	Erdő; Réti
Vas	Sárlimén	Külterület	042/1	42408/787536	2,2654	5,88	*	Páskott terület; Kivett szőlőkert; Legelő; Szőlő
Vas	Sárvár	Külterület	0279/5	18/77	0,6466	4,16	*	Erdő
Vas	Sárvár	Külterület	0311/6	6060/200640	0,5316	2,02	*	Erdő
Vas	Sáta	Zárkert	1759	1/1	0,5273	11,52	*	Gyümölcsös; Réti; Szántó; Szőlő
Vas	Sáony	Külterület	0114/2	132/8408	0,4715	0,33	*	Erdő
Vas	Sáony	Külterület	0151	38/1592	0,2714	0,19	*	Erdő
Vas	Szarvasföld	Külterület	061	242/5070	0,6914	2,42	*	Erdő
Vas	Szarvasföld	Zárkert	1649	1/1	0,2561	10,80	*	Gyümölcsös; Kert
Vas	Szarvasföld	Zárkert	1680	40/120	0,2695	11,37	*	Gyümölcsös; Kert; Réti
Vas	Szemesye	Külterület	0116/5	183/2231	0,6950	1,83	*	Erdő; Réti
Vas	Szemesye	Külterület	078/13	399/2557	0,6687	3,99	2023.10.15	Páskott terület; Szántó
Vas	Szemesye	Zárkert	853	1/1	0,3125	3,12	*	Kert; Réti
Vas	Szentgotthárd	Külterület	0481/2	3200/48900	2,3000	20,03	*	Erdő; Kivett magántul
Vas	Szentgotthárd	Külterület	0520/2	2/38	0,4631	2,73	*	Erdő
Vas	Szegény	Külterület	0111/2	386/4253	0,5513	3,85	*	Erdő
Vas	Szegény	Külterület	0133/5	1/1	0,6437	0,90	*	Kivett szőlőkert
Vas	Szombathely	Külterület	0713/3	166/1382	0,5355	1,66	*	Erdő
Vas	Táplánszentkereszt	Külterület	0243/13	392/990	0,3015	2,20	*	Erdő
Vas	Telcske	Külterület	0202/1	26550/895230	0,7763	2,95	*	Erdő
Vas	Tokos	Zárkert	490	1/1	0,2607	2,76	*	Erdő; Réti
Vas	Torony	Külterület	04/12	64/253	0,6401	0,63	*	Erdő
Vas	Torony	Külterület	04/18	62/244	0,6191	0,62	*	Erdő
Vas	Torony	Külterület	04/23	1207/1922	1,9153	12,07	*	Erdő
Vas	Torony	Külterület	063/2	648/16991	1,7052	6,47	*	Erdő
Vas	Vajta	Külterület	092/11	356/25855	0,4289	3,55	*	Erdő
Vas	Városaszentmiklós	Külterület	0184/2	2/4/3810	0,3219	1,22	*	Erdő
Vas	Városaszentmiklós	Zárkert	967	1/2	0,3270	8,82	*	Gyümölcsös; Réti; Szántó; Szőlő
Vas	Vasvár	Külterület	0132/2	362/160	0,5203	1,97	*	Erdő
Vas	Vasvár	Külterület	015	2/8	0,5115	0,71	*	Erdő
Vas	Vasvár	Külterület	0161/1	96/5836	1,1221	3,36	*	Erdő
Vas	Vasvár	Külterület	0200	1128/20264	0,3710	1,40	*	Erdő
Vas	Vasvár	Külterület	0465/2	6/66	0,3692	0,62	*	Erdő
Vas	Vasvárcsanak	Külterület	0302	18456/785640	0,3406	1,53	*	Erdő
Vas	Vasszilvány	Külterület	072	400/2012	0,9126	4,10	*	Erdő
Vas	Vasszilvány	Külterület	074/1	850/6972	0,9596	4,31	*	Erdő
Vas	Vasszilvány	Külterület	079/3	1659/26226	1,0120	3,12	*	Erdő; Kivett ércok
Vas	Vát	Külterület	0209	558/11370	0,4429	0,93	*	Erdő
Vas	Velemér	Külterület	0101/37	166/1238	0,3687	1,66	*	Erdő
Vas	Vénőd	Külterület	0132/2	88/994	0,6287	0,88	*	Erdő
Vas	Vénőd	Külterület	0149/1	224/9978	0,7999	1,12	*	Erdő
Vas	Vénőd	Külterület	064/23	38/506	0,2711	0,37	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	01070/84	254/280	0,3481	2,53	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	01102	3796/25200	3,5224	18,97	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	01226/37	1/1	0,6923	3,60	2035.06.15	Szántó
Veszprém	Ajka	Külterület	01285/14	19140/186396	8,7362	38,81	*	Erdő; Legelő
Veszprém	Ajka	Külterület	01285/8	316/855	0,7020	3,16	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	0144/5	600/32073	0,4888	2,20	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	0218/12	720/6018	0,5760	7,19	*	Legelő
Veszprém	Ajka	Külterület	022/2	240424/4227048	4,9548	36,16	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	0242/1	392/979	0,6976	3,90	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	0245/10	10164/77124	6,0365	33,80	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	0249/1	61776/1178028	2,5624	17,15	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	0250/10	272/545	0,7309	3,28	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	0262/1	264/529	0,4710	2,64	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	0282/11	405936/9976928	4,7443	49,24	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	0312/6	32762240/121506048	0,7390	5,73	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	0315/68	2084/10297	2,8549	20,83	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	0365	27960/828096	3,2120	23,30	*	Erdő; Kivett saját használatú út
Veszprém	Ajka	Külterület	0366	13500/778329	0,6810	4,97	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	038/20	1330776/14397264	0,3684	3,06	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	040/3	168/841	0,2513	1,13	*	Erdő
Veszprém	Ajka	Külterület	040/4	29052/232596	3,0477	9,59	*	Erdő; Legelő
Veszprém	Ajka	Külterület	055	2430/12666	5,6353	24,33	*	Erdő; Legelő
Veszprém	Ajka	Külterület	075/7	1/1	1,2611	5,67	*	Erdő
Veszprém	Alsódőre	Külterület	087	7896/916272	0,3722	0,46	*	Erdő; Legelő
Veszprém	Bakonyjákó	Külterület	0114/2	1/1	2,0649	4,75	*	Erdő
Veszprém	Bakonyjákó	Külterület	0114/4	1/1	4,8686	11,20	*	Erdő
Veszprém	Bakonyjákó	Külterület	0119/6	1/1	1,4474	3,33	*	Erdő
Veszprém	Bakonyjákó	Külterület	0123/1	1/1	3,1619	2,85	*	Erdő
Veszprém	Bakonyjákó	Külterület	017/16	1/1	0,8976	2,06	*	Erdő
Veszprém	Bakonyjákó	Külterület	017/5	1/1	0,4720	1,09	*	Erdő
Veszprém	Bakonyjákó	Külterület	017/8	1/1	1,2813	2,95	*	Erdő
Veszprém	Bakonyjákó	Külterület	020/9	1/1	3,5982	8,28	*	Erdő
Veszprém	Bakonyjákó	Külterület	043/8	1/1	0,4786	1,10	*	Erdő
Veszprém	Bakonyjákó	Külterület	044/9	1/1	4,0917	14,32	*	Erdő
Veszprém	Bakonyjákó	Külterület	052/4	5315/329890	0,4681	9,80	*	Erdő; Szántó
Veszprém	Bakonyjákó	Külterület	057/12	129255/204765	0,2522	0,58	*	Erdő
Veszprém	Bakonyjánfa	Külterület	059	6406/152355	2,1081	10,67	*	Erdő
Veszprém	Bakonyvánd	Külterület	079/3	134/727	0,5583	1,33	*	Erdő
Veszprém	Balatonakali	Zárkert	1012/6	1/1	0,2946	15,35	*	Szőlő
Veszprém	Balatonalmádi	Zárkert	1040/4	8/10	0,3652	0,32	*	Erdő
Veszprém	Balatonföldvár	Külterület	072/9	1600/12820	0,5245	1,59	*	Erdő
Veszprém	Balatonkenese	Külterület	09/2	1/1	3,0585	95,73	*	Nádás

Megye	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Magyar Állam tulajdoni hányada	Magyar Állam tulajdoni hányadának tértartaléka (ha)	Magyar Állam tulajdoni hányadának Aranykorona értéke (AK)	Földhasználati szerződés lejárata	Művelési ág
Tolna	Zivod	Külterület	0244/15	1/1	0,4294	0,73	*	Erdő
Tolna	Zivod	Külterület	0244/20	1/1	0,4108	0,70	*	Erdő
Tolna	Zivod	Külterület	0244/22	1/1	0,7284	1,24	*	Erdő
Tolna	Zivod	Külterület	0975	1/1	0,2512	0,43	*	Erdő
Tolna	Zrnba	Külterület	05975	1/1	0,4081	1,10	*	Erdő; Legelő
Vas	Bejczygyertyános	Külterület	0120/47	1/1	0,4520	14,15	*	Gyümölcsös
Vas	Bérbálavár	Zárkert	1067	1/1	0,2643	5,24	*	Erdő; Gyümölcsös; Szőlő
Vas	Bérbálavár	Zárkert	2049	1/1	0,2604	6,07	*	Gyümölcsös; Rét; Szőlő
Vas	D.É.Éte	Külterület	0144/7	7800/376344	0,9285	6,50	*	Erdő
Vas	Bük	Külterület	0892	3/12	0,5312	3,34	*	Erdő
Vas	Celldömök	Külterület	0577/6	2/22	0,4448	0,62	*	Erdő
Vas	Celldömök	Külterület	0598/4	4/22	0,3216	0,45	*	Erdő
Vas	Celldömök	Külterület	0623/6	2/4	0,5429	0,48	*	Erdő
Vas	Celldömök	Külterület	0623/8	56784	0,2514	0,35	*	Erdő
Vas	Celldömök	Külterület	0623/9	2/4	0,5028	0,70	*	Erdő
Vas	Csah	Külterület	048	6026/40	1,6064	2,24	*	Erdő; Kivett árok
Vas	Csah	Zárkert	1251	22/24	0,3549	10,54	*	Kert; Rét; Szőlő
Vas	Csehiménaszent	Külterület	0189/2	17682/284400	1,7801	6,76	*	Erdő
Vas	Csehiménaszent	Zárkert	1097	1/1	0,2720	5,22	*	Gyümölcsös; Szőlő
Vas	Csehiménaszent	Zárkert	1098	1/1	0,4910	9,35	*	Gyümölcsös; Szőlő
Vas	Csápag	Külterület	0116/6	4/6	1,5966	12,18	*	Erdő
Vas	Csáreg	Külterület	024/14	1/1	1,7951	9,14	*	Kivett anyagbány; Szőlő
Vas	Csáreg	Külterület	0448/6	220/4998	0,4230	2,19	*	Erdő
Vas	Csáreg	Külterület	0452/1	278/19052	0,2673	1,39	*	Erdő
Vas	Célinge	Külterület	041/1	2304/147072	0,5711	2,17	*	Erdő
Vas	Débbéhegy	Külterület	0109	474/12608	0,4232	2,36	*	Erdő
Vas	Débbéhegy	Külterület	0121	198/8066	0,3535	1,97	*	Erdő
Vas	Egerségy	Külterület	019/50	2256/13878	2,2114	3,76	*	Erdő
Vas	Egerségy	Külterület	066/1	6/90	0,3543	1,34	*	Erdő
Vas	Egerségy	Külterület	066/2	12/102	0,6038	2,29	*	Erdő
Vas	Egerségy	Külterület	066/6	634/6030	0,8342	3,17	*	Erdő
Vas	Egerségy	Zárkert	1684	6/3	0,2572	3,95	*	Gyümölcsös; Kert; Szőlő; Szőlő
Vas	Felécsevár	Külterület	0126	1/1	4,3150	19,42	*	Erdő
Vas	Felécsevár	Külterület	0212/5	462/33696	0,3314	1,53	*	Erdő
Vas	Gasztony	Külterület	0181/1	1326/32776	2,0090	13,25	*	Erdő
Vas	Gasztony	Külterület	0181/4	1183/29283	1,7924	11,83	*	Erdő
Vas	Géce	Külterület	0104/8	138/391	0,2652	1,38	*	Erdő
Vas	Gerseárd	Külterület	0103/2	270/29880	0,2710	1,25	*	Erdő
Vas	Gerseárd	Külterület	020/34	270/16560	0,4122	1,07	*	Erdő
Vas	Gerseárd	Külterület	030/1	271/728	0,3677	1,87	*	Erdő
Vas	Gerseárd	Külterület	034/23	135/8460	0,3423	0,89	*	Erdő
Vas	Gerseárd	Külterület	076	3643/278190	0,3616	2,02	*	Erdő
Vas	Gyöngyösfalu	Külterület	020/2	992/1662	0,2505	0,77	*	Erdő
Vas	Gyöngyösfalu	Külterület	020/5	992/1662	0,2820	0,87	*	Erdő
Vas	Gyöngyösfalu	Külterület	058	1200/4035	3,8708	11,99	*	Erdő
Vas	Győrén	Külterület	0164/1	1147/2994	1,6308	11,41	*	Erdő
Vas	Haltán	Külterület	0110/9	1/1	0,2985	1,70	*	Fásított terület; Szőlő
Vas	Hegyhódász	Külterület	0132/4	3/4/6175	1,6828	3,53	*	Erdő
Vas	Hegyhódász	Külterület	020/2	900/17640	0,9083	1,90	*	Erdő
Vas	Hegyhódász	Külterület	073	71/3875	0,3086	0,71	*	Erdő
Vas	Hosszpereszteg	Külterület	0152/1	12/360	1,2190	4,63	*	Erdő
Vas	Hosszpereszteg	Külterület	0154/6	16560/473040	0,3631	1,37	*	Erdő
Vas	Hosszpereszteg	Külterület	0350/1	18/402	1,5402	5,85	*	Erdő
Vas	Hosszpereszteg	Külterület	0363	1/1	0,3298	1,25	*	Erdő
Vas	Hosszpereszteg	Külterület	08/2	198/556	0,2828	1,97	*	Erdő
Vas	Hosszpereszteg	Zárkert	2419	2/4	0,2866	2,92	*	Kert; Rét
Vas	Ikervár	Külterület	0415/3	5152/23188	5,7883	19,2	*	Erdő
Vas	Ják	Külterület	0314/4	480/1030	0,2902	1,30	*	Erdő
Vas	Ják	Külterület	032/1	1/1	4,1372	24,06	*	Erdő
Vas	Ják	Külterület	0329/3	1/1	2,1510	13,55	*	Erdő
Vas	Ják	Külterület	0329/4	1/1	4,3335	16,47	*	Erdő
Vas	Ják	Külterület	0373/5	632/12120	0,4158	1,57	*	Erdő
Vas	Ják	Külterület	0378	1/1	0,7517	2,86	*	Erdő
Vas	Ják	Külterület	0630/6	1288/9144	0,4879	1,81	*	Erdő; Legelő
Vas	Ják	Külterület	0194	6453/30328	2,1228	8,06	*	Erdő
Vas	Kám	Külterület	0285	1716/43668	1,1289	4,29	*	Erdő
Vas	Kám	Külterület	0299	2064/37112	1,8549	10,31	*	Erdő; Kivett árok
Vas	Kálfa	Külterület	034/4	1942/6546	3,9634	19,42	*	Erdő
Vas	Kemenesszentgyörgy	Külterület	0393/2	4/4	1,9108	2,67	*	Erdő
Vas	Kemenesszentgyörgy	Külterület	0458/22	1621/22200	0,4941	14,59	*	Szőlő; Szőlő
Vas	Kemenesszentgyörgy	Külterület	022/23	586/1465	0,2518	0,35	*	Erdő
Vas	Kemenesszentgyörgy	Külterület	058/11	134/621	0,7361	3,50	*	Fásított terület; Szőlő
Vas	Kemenesszentgyörgy	Külterület	060/1	192/1452	1,4143	1,98	*	Erdő
Vas	Kemenesszentgyörgy	Külterület	0145/11	1/5	0,3073	0,43	*	Erdő
Vas	Kemenesszentgyörgy	Külterület	0152	1076/7404	1,5873	5,33	*	Erdő; Rét
Vas	Kemenesszentgyörgy	Külterület	0155/12	1/2	0,7957	2,23	*	Legelő
Vas	Kemenesszentgyörgy	Külterület	0155/6	18/102	1,9906	2,78	*	Erdő
Vas	Kemenesszentgyörgy	Külterület	0197/1	50/946	0,3570	0,50	*	Erdő
Vas	Kemenesszentgyörgy	Külterület	0237/2	82/1148	0,2928	0,49	*	Erdő
Vas	Kemenesszentgyörgy	Külterület	051/4	437/15423	0,6621	4,37	*	Erdő
Vas	Kenyéri	Külterület	0308/14	100/1007	0,7143	1,06	*	Erdő
Vas	Kürtmen	Külterület	0125/6	2/12/30	0,6980	3,42	*	Fásított terület
Vas	Közeg	Külterület	049/19	462000/450280000	0,3262	2,31	*	Erdő
Vas	Közeg	Zárkert	681/1	1/1	0,2870	14,98	*	Gyümölcsös
Vas	Közeg	Zárkert	7408	1/1	0,3298	16,62	*	Gyümölcsös
Vas	Magyarszentgyörgy	Külterület	0104/11	576/9212	1,0094	5,75	*	Erdő; Kivett mocsár
Vas	Magyarszentgyörgy	Külterület	0171/7	20/420	1,9898	4,57	*	Erdő
Vas	Meggyeskovács	Külterület	0181/2	1/10	0,6135	2,33	*	Erdő
Vas	Meggyeskovács	Külterület	0222/1	6634/134648	0,3032	1,15	*	Erdő
Vas	Meggyeskovács	Külterület	0261/14	1/1	0,6810	11,16	*	Legelő; Szőlő
Vas	Meggyeskovács	Külterület	0303	325/1169	0,4880	3,36	*	Erdő
Vas	Molnasszentgyörgy	Külterület	0171/18	296/1991	1,2870	2,96	*	Erdő
Vas	Molnasszentgyörgy	Külterület	02/18	24/216	0,4704	1,08	*	Erdő
Vas	Molnasszentgyörgy	Külterület	07/23	324/1200	0,4909	3,23	*	Erdő
Vas	Nádas	Külterület	0336/5	304/322	0,7185	2,51	*	Erdő
Vas	Nagyizó	Zárkert	1319	57/144	0,2587	3,78	*	Erdő; Rét
Vas	Nagyismény	Külterület	025/14	2/3	0,2898	0,40	*	Erdő
Vas	Nagyfaj	Külterület	0101/1	3384/38448	0,5036	2,81	*	Erdő
Vas	Nárai	Külterület	092/18	1910800/64880000	0,5026	1,91	*	Erdő
Vas	Nemeskürös	Külterület	049/27	1/5	0,2967	0,41	*	Erdő
Vas	Nemeskürös	Külterület	02/23	398/3856	0,2726	1,98	*	Fásított terület
Vas	Nyégy	Külterület	0149/3	1/6	0,3006	1,14	*	Erdő
Vas	Nyégy	Külterület	0149/4	1000/4734	2,6314	10,60	*	Erdő
Vas	Nyégy	Külterület	0157/3	9/144	1,3122	0,91	*	Erdő